

入居までのながれ

約 1 カ月



物件探し・内見

日付

約 2~3 日

※保証会社の
審査結果



入居申込 ※申込書記入

日付

契約書作成

約 1 週間から

10 日程

重要事項説明

(約 1 時間)

程)



入居審査

日付



重要事項説明 ※事前予約

日付

入居日まで

契約書類提出

契約金入金



物件引き渡し ※契約完了後

日付

初期費用のお見積

初期費用お支払い

(指定口座へ振込など)

◆お申込時にご用意頂く書類 ※審査時に必要

- 身分証明書 (運転免許証、保険証、在留カード等)
- 認印 (ご契約者)
- 内定通知書 (新卒・転職の場合)
- 合格通知書・学生証 (学生の場合)

◆ご契約時までにご用意頂く書類

- 同居者身分証明書 (運転免許証等)
 - 初期費用 ※ご計算書に記載の期日までお支払い下さい。
- 契約時、賃料の 1 カ月分(税別)の仲介料を申し受けます。

◆法人契約の方

- 会社概要・パンフレット ※新規お取引の場合
- 履歴事項証明書
- 法人代表者の身分証明書・印鑑証明書・法人印他

◆入居前確認事項

- ご入居日の確定 (契約起算日)
 - 引越し業者手配
 - インターネットの契約
 - NHK
 - 電気・水道・ガスの契約 (開始連絡)
 - 連帯保証人の確認
 - 引落とし銀行口座
- ※鍵の受領時は認印をご用意下さい。
※ご入居前にライフラインの開始連絡を忘れずに!
- 電気 東北電力コールセンター
 - ※管理物件はミツウロコでんき
 - 水道の使用開始は水道センター (定額の場合は必要なし)
 - ガス会社は管理会社へご確認ください。

★何かご不明な点等ございましたら、お気軽にご連絡ください。

ハウスメイトネットワーク米沢店 (有)西山不動産

代表電話 : 0238-22-4334

受付時間 : 平日・土曜 9:30~17:30 日曜 10:00~16:30 定休日:水曜・祝日・第一第三日曜